

ИНФОРМАЦИЯ
об акционерном обществе и его деятельности
по состоянию на 01 января 2025г.

Доля государства в уставном фонде эмитента 99,8839%

Количество акционеров, всего 989 лиц.

Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей	0	0
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	-	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	-	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	-	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	0,007	0,05
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0

Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:
27 марта 2025г.

Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Частное аудиторское унитарное предприятие «БизнесАудитСервис», Республика Беларусь, 246015 г.Гомель, ул. Лепешинского 22А, к.3-в, дата государственной регистрации: 02.11.2009, зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с регистрационным № 490440506.

Период, за который проводился аудит: 01.01.2024 -31.12.2024

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности - сведения о данных нарушениях:

Нет информации.

Аудиторское заключение по результатам проведения аудита бухгалтерской отчетности за период январь-декабрь 2024года не было предоставлено ОАО «Гомельпромстрой» по причине отсутствия оплаты аудиторских услуг в связи с тяжелым финансовым состоянием и отсутствием денежных средств на счетах организации.

По данной причине аудиторское заключение не размещено на ЕПФР и на официальном сайте акционерного общества.

Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения: Общество придерживается Свода правил корпоративного поведения, на основании которого на взаимном доверии и уважении строятся отношения между акционерами, членами наблюдательного совета и исполнительных органов.

Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет
<http://www.gomelpromstroy.by>

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2024 года

Организация:	Ордена Трудового Красного Знамени открытое акционерное общество "Гомельпромстрой"
Учётный номер плательщика:	400071311
Вид экономической деятельности:	Общее строительство зданий
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	Комитет по архитектуре и строительству Гомельского областного
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	246144, Гомельская обл., г. Гомель, ул. Барыкина, 291а

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
I Долгосрочные активы			
Основные средства:			
первоначальная стоимость	101	97787	93383
амортизация	102	61482	59165
остаточная стоимость	110	36305	34218
из нее остаточная стоимость ОС, переданных ОАО по договору	110а	847	746
Нематериальные активы:			
первоначальная стоимость	111	181	181
амортизация	112	150	135
остаточная стоимость	120	31	46
Доходные вложения в материальные активы			
первоначальная стоимость	121	-	-
амортизация	122	-	-
остаточная стоимость	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	2	2
Долгосрочные финансовые вложения	150	1154	1154
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
в том числе: курсовые разницы	181	-	-
Итого по разделу I	190	37492	35420

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
2 Краткосрочные активы			
Запасы	210	8222	8386
в том числе: материалы	211	7464	7576
животные на выращивании и откорме	212	—	—
незавершенное производство	213	56	—
готовая продукция и товары	214	702	810
товары отгруженные	215	—	—
прочие запасы	216	—	—
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	—	—
Расходы будущих периодов	230	71	71
в том числе: курсовые разницы	231	—	—
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам,	240	97	109
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	10511	11547
по налогам и сборам в бюджет	251	63	63
из неё инновационного фонда Минстройархитектуры	251a	—	—
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	252	—	—
Краткосрочные финансовые вложения	260	300	300
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	118	502
в т.ч. денежные средства на депозитных счетах	271	—	—
Прочие краткосрочные активы	280	22	22
в том числе недостачи и потери	281	—	—
Итого по разделу 2	290	19341	20937
Баланс	300	56833	56357

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
3 Собственный капитал			
Уставный капитал	410	11812	11812
Неоплаченная часть уставного капитала	420	—	—
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	—	—
Резервный капитал	440	587	587
Добавочный капитал	450	33443	31095
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(44969)	(37423)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	—	—
Целевое финансирование	480	—	—
Итого по разделу 3	490	873	6071

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
4 Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные кредиты и займы	510	—	—
в т.ч. инновационного фонда Минстройархитектуры	511	—	—
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	512	—	—
Прочие долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	—	—
Отложенные налоговые обязательства	530	—	—
Доходы будущих периодов	540	—	—
в том числе: курсовые разницы	541	—	—
Резервы предстоящих платежей	550	—	—
Прочие долгосрочные обязательства	560	—	—

Итого по разделу 4	590	-	-
5 Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные кредиты и займы	610	1604	2156
в т.ч. инвестиционного фонда Минстройархитектуры	611	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	54294	48069
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	30314	23261
по авансам полученным	632	13574	16272
по налогам и сборам	633	5744	5297
из неё инновационному фонду Минстройархитектуры	633a	-	-
по социальному страхованию и обеспечению	634	341	229
по оплате труда	635	1143	977
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
в том числе:			
в бюджет либо РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"	637a	-	-
авансовые поступления в счёт вкладов в уставный капитал	637b	-	-
прочим кредиторам	638	3178	2033
в т.ч. инвестиционному фонду Минстройархитектуры	638a	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	4	3
в том числе: курсовые разницы	651	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	58	58
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
Итого по разделу 5	690	55960	50286
Баланс	700	56833	56357

Руководитель

П.Л. Гавриленко

Главный бухгалтер

Л.Д. Толкачева

Дата составления: 03.03.2025 г.

Отчёт о прибылях и убытках

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского
учёта и отчётности "Индивидуальная

Организация:	Ордена Трудового Красного Знамени открытое акционерное общество "Гомельпромстрой"
Учётный номер плательщика:	400071311
Вид экономической деятельности:	Общее строительство зданий
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	Комитет по архитектуре и строительству Гомельского областного
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	246144, Гомельская обл., г. Гомель, ул. Барыкина, 291а

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	43915	42778
в том числе выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг без учёта стоимости работ, выполненных субподрядными организациями	011	22252	26972
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	44441	38896
в том числе себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг без учёта стоимости работ, выполненных субподрядными организациями	021	36192	29335
Валовая прибыль (010 - 020)	030	(526)	3882
Управленческие расходы	040	(3245)	(2951)
Расходы на реализацию	050	(-)	(-)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 - 040 - 050)	060	(3771)	931
Прочие доходы по текущей деятельности	070	8927	2699
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(10619)	(6494)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 - 080)	090	(5463)	(2864)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1981	623
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	1521	609
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	459	13
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	1	1
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(1591)	(313)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	1591	313
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	270	663
в том числе:			
курсовые разницы от пересчёта активов и обязательств	121	270	663
из них списанные со счёта 98	121а	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(110)	(865)
в том числе:			
проценты к уплате	131	32	57
курсовые разницы от пересчёта активов и обязательств	132	78	808

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
из них списанные со счёта 97	132а	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	550	108
Прибыль (убыток) до налогообложения ($\pm 090 \pm 140$)	150	(4913)	(2756)
Налог на прибыль	160	(59)	(35)
Изменение отложенных налоговых активов	170	–	–
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	–	–
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(–)	(–)
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(–)	(–)
Прибыль (убыток), перераспределяемые в пределах юридического лица	205	–	(93)
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 – 160 \pm 170 \pm 180 – 190 – 200 \pm 205$)	210	(4972)	(2884)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	3780	2773
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	–	–
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	(1192)	(111)
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб.	250	–	–
Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб.	260	–	–

Руководитель

П.Л. Гавриленко

(подпись)

Главный бухгалтер

Л.Д. Толкачева

(подпись)

Дата составления: 03.03.2025 г.

Отчёт об изменении собственного капитала

за январь - декабрь 2024 года

Организация:	Ордена Трудового Красного Знамени открытое акционерное общество "Гомельпромстрой"
Учётный номер плательщика:	400071311
Вид экономической деятельности:	Общее строительство зданий
Организационно-правовая форма:	Комитет по архитектуре и строительству Гомельского областного исполнительного комитета
Орган управления:	тыс. руб.
Единица измерения:	246144, Гомельская обл., г. Гомель, ул. Барыкина, 291а
Адрес:	

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного	Собственные акции (доли в уставном)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределённая прибыль (непокрытый)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
Остаток на 31.12.2022	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Корректировки в связи с изменением учётной	010	11801	-	-	587	24997	(35960)	-	1425
Корректировки в связи с исправлением ошибок	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(22)	-	(22)
Скорректированный остаток на 31.12.2022	040	11801	-	-	587	24997	(35982)	-	1403
за январь - декабрь 2023 года. Увеличение	050	11	-	-	-	11227	414	-	11652
в том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	5985	-	-	5985
доходы от прочих операций, не включаемые в	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного	Собственные акции (доли в уставном)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределённая прибыль (непокрытый)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
--------------------------	------------	------------------	------------------------------	-------------------------------------	-------------------	--------------------	---------------------------------------	-------------------------	-------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
уменьшение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, реорганизация)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
	057	11	-	-	-	5199	14	-	5224
	058	-	-	-	-	43	400	-	443
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	(-)	(-)	(-)	(-)	(4060)	(2900)	(-)	(6960)
в том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	2884	-	2884
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	3212	-	-	3212
расходы от прочих операций, не включаемые в	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	45	16	-	61
	069	-	-	-	-	803	-	-	803
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	(1069)	1069	-	-
Остаток на 31.12.2023	100	11812	-	-	587	31095	(37399)	-	6095
Остаток на 31.12.2023	110	11812	-	-	587	31095	(37399)	-	6095
Корректировки в связи с изменением учётной	120	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного	Собственные акции (доли в уставном)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределённая прибыль (непокрытый)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	(24)	-	(24)
Скорректированный остаток на 31.12.2023	140	11812	-	-	587	31095	(37423)	-	6071
За январь - декабрь 2024 года. Увеличение	150	-	-	-	-	8348	1348	-	9696
в том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	66	-	66
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	8341	-	-	8341
доходы от прочих операций, не включаемые в	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-

вклады собственника имущества (учредителей, реорганизации)	156	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	157	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	7	1282	-	1289
	159	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала — всего	160	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(4568)	(10327)	(-)	(14895)
в том числе:										
убыток	161	-	-	-	-	-	-	5038	-	5038
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	4561	-	-	4561
расходы от прочих операций, не включаемые в	163	-	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного	Собственные акции (доли в уставном)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизации	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	7	1283	-	1290
	169	-	-	-	-	-	4005	-	4005
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(1433)	1433	-	-
Остаток на 31.12.2024	200	11812	-	-	587	33443	(44969)	-	873

Руководитель

П.Л. Гавриленко

Главный бухгалтер

Л.Д. Толкачева

Дата составления: 03.03.2025 г.

Отчёт о движении денежных средств за январь - декабрь 2024 года

Организация:	Ордена Трудового Красного Знамени открытое акционерное общество "Гомельпромстрой"
Учётный номер плательщика:	400071311
Вид экономической деятельности:	Общее строительство зданий
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	Комитет по архитектуре и строительству Гомельского областного исполнительного комитета
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	246144, Гомельская обл., г. Гомель, ул. Барыкина, 291а

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	57463	60972
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	41996	46015
от покупателей материалов и других запасов	022	3730	277
роялти	023	–	–
прочие поступления	024	11737	14680
Направлено денежных средств – всего	030	(57803)	(61830)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	32475	44037
на оплату труда	032	10815	8284
на уплату налогов и сборов	033	7206	8521
на прочие выплаты	034	7307	988
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 - 030)	040	(340)	(858)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	6	29
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	–	16
возврат предоставленных займов	052	–	–
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	–	–
проценты	054	6	13
прочие поступления	055	–	–
Направлено денежных средств – всего	060	(42)	(48)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	42	48
на предоставление займов	062	–	–
на вклады в уставный капитал других организаций	063	–	–
прочие выплаты	064	–	–

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(36)	(19)
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	–	1040
в том числе:			
кредиты и займы	081	–	1040
от выпуска акций	082	–	–
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	–	–
прочие поступления	084	–	–
Направлено денежных средств – всего	090	(8)	(72)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	2	72
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном	092	–	–
на выплаты процентов	093	6	–
на лизинговые платежи	094	–	–
прочие выплаты	095	–	–
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(8)	968
Результат движения денежных средств за отчетный период ($\pm 040 \pm$)	110	(384)	91
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на	120	502	411
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного	130	118	502
Влияние изменений курсов иностранной валюты по отношению к	140	–	–

Руководитель



(подпись)

П.Л. Гавриленко

Главный бухгалтер



(подпись)

Л.Д. Толкачева

Дата составления: 03.03.2025 г.