



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ КВАРТИР НА ДОМ

п/п	Тип квартиры	Площадь, м.кв. на 1 квартиру				Количество квартир, шт.	Площадь, м.кв.							
		Жилая	Квартиры	Летн. пом. (без коэф.)	Летн. пом. (с уч.коэф.)		Общая (летн. пом с коэф.)	1 эт.	2-7 эт.	Всего	Жилая	Квартиры	Летн. пом. (без коэф.)	Летн. пом. (с уч.коэф.)
1	однокомнатная 1-1	21,55	45,55	6,02	3,78	49,33	1	6	7	150,85	318,85	42,14	26,46	345,31
2	двухкомнатная 2-1	34,64	60,92	6,02	3,78	64,70	1	6	7	242,48	426,44	42,14	26,46	452,9
3	двухкомнатная 2-2	40,70	71,41	10,08	6,52	77,93	-	12	12	488,4	856,92	120,96	78,24	935,16
4	двухкомнатная 2-3	40,70	71,41	11,57	7,64	79,05	1	-	1	40,7	71,41	11,57	7,64	79,05
5	двухкомнатная 2-4	34,76	75,99	12,75	8,39	84,38	-	6	6	208,56	455,94	76,5	50,34	506,28
6	трехкомнатная 3-1	58,03	93,64	12,56	8,33	101,97	1	-	1	58,03	93,64	12,56	8,33	101,97
7	трехкомнатная 3-2	57,73	98,92	6,43	4,50	103,42	1	-	1	57,73	98,92	6,43	4,5	103,42
8	трехкомнатная 3-3	57,73	98,92	9,79	5,53	104,45	-	6	6	346,38	593,52	58,74	33,18	626,7
ИТОГО:							41			1593,13	2915,64	371,04	235,15	3150,79

Всего квартир на дом: 41, в том числе однокомнатных - 7; двухкомнатных - 26; трехкомнатных - 8

Условные обозначения

- 1-1 $\frac{10,00}{11,00}$ $\frac{11,00}{11,11}$ - кол-во комнат - тип квартиры $\frac{\text{жилая площадь квартиры}}{\text{площадь квартиры}}$; $\frac{\text{жилая площадь квартиры}}{\text{общая площадь квартиры}}$
- $\frac{1,00}{(0,70)}$ - площадь балкона; $\frac{\text{площадь балкона}}{\text{площадь балкона с учетом панж. коэф.}}$
- 0,000 - отметка уровня пола помещения, см.п.п.1;
- --- - предполагаемый внутриквартирный дверной блок;
- --- - предполагаемое место установки стиральной машины;
- --- - газовая плита;
- Д1 - дверной блок (маркировка);
- БД1 - дверной блок балконный (маркировка);
- ОК1 - оконный блок (маркировка);
- ПД1 - подоконная доска (маркировка);
- ЗГ1 - зашивка из ГКЛ (маркировка);

1. Отметки уровня пола внутриквартирных помещений даны с учетом последующего устройства чистого пола.
2. При установке ограждений в лестничной клетке не допускать уменьшения эвакуационной ширины лестницы (расстояние в свету между поручнями должно быть не менее 1,05 м).
3. Спецификацию элементов заполнения проемов см. л.
4. Расположение и маркировку витражей балконов и лоджий см. л.
5. Зашивки из ГКЛ инженерных коммуникаций см. л.

				26б-2015 АС		
				Многоквартирный жилой дом типовых потребительских качеств по ул. Розового в г. Гомеле		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия
ГИП		Силка			07.15	Лист
ГАП		Лервицкий			07.15	Листов
Нач.отд.		Ланчев			07.15	А
Архитектор		Финенко			07.15	
Н.контр.		Ланчев			07.15	

Отделочный план первого этажа. Техничко-экономические показатели квартир на дом

Управление проектных работ ОАО "Гомельпромстрой"